

Структура платы по эксплуатационным расходам для собственников земельных участков в границах территории ЖК "Полесье"

Всего земельных участков **302**
 Не подключенных к сетям **70**

№ п/п	Услуги	Вид участков				Составляющая тарифа
		Пустой участок без подключения к сетям	Участок, подключенный к сетям	Участок, подключенный только к сетям электроснабжения (при наличии собственной скважины)	Участок, подключенный к сетям, при наличии индивидуального договора по обращению с ТКО	
	кол-во участков					
1	Пропускной режим (2 КПП, "тревожная кнопка", шлагбаумы)	-	+	+	+	595,95
2	Водоснабжение (техническое)	-	+	-	+	264,54
3	Электроэнергия на освещение мест общего пользования	+	+	+	+	172,56
4	Содержание территории: уборка территории, площадок, чистка, вывоз снега, содержание контейнерных площадок	-	+	+	+	231,71
5	Вывоз мусора	-	+	+	-	281,47
6	Административные расходы: фонд оплаты труда, налоги, банковские, почтовые расходы, связь	-	+	+	+	691,96
7	Хозрасходы: замена ламп освещения, автоматов, инвентарь и т.д.	+	+	+	+	49,67
8	Арендная плата (платеж по договору купли-продажи)	+	+	+	+	264,90
9	Резервный фонд (ремонт дорог, аварийные непредвиденные расходы, ремонт КПП, устройство покрытия детской площадки и освещения, покупка генератора для ВЗУ, установка видеонаблюдения на КПП, ремонт КПП).	+	+	+	+	947,24
10	Платеж за амортизацию дорог ЖК "Полесье"	-	-	-	+	200,00
Плата в месяц		1 434,37	3 500,00	3 235,46	3 418,53	