

## Смета доходов-расходов на 2019 год

Союз собственников недвижимого имущества "ПОЛЕСЬЕ"

№ п/п	СТАТЬЯ УЧЕТА	Год	В среднем за месяц	Составляющие тарифа на обслуживание, руб./участок	% от тарифа
1	<b>ДОХОДЫ</b>				
	Начислено ежемесячных платежей, руб.	7 200 000,00	600 000,00	3000,00	
2	<b>РАСХОДЫ</b>				
2.1.	Охрана	1 440 000,00	120 000,00	600,00	20%
2.2.	Вывоз мусора	530 000,00	44 166,67	220,83	7%
2.3.	Расходы по содержанию территории	762 930,00	63 577,50	317,89	11%
	земельный налог	2 930,00	244,17		
	уборка контейнерных площадок, территории	360 000,00	30 000,00		
	чистка, вывоз снега	240 000,00	20 000,00		
	устройство дополнительной контейнерной площадки (у КПП на Ольховой), покупка контейнеров	160 000,00	13 333,33		
2.4.	Расходы по управлению, в том числе	1 433 829,43	119 485,79	597,43	20%
	аренда офиса	120 000,00	10 000,00		
	банковские расходы	28 800,00	2 400,00		
	офисные расходы	36 000,00	3 000,00		
	ФОТ	959 316,00	79 943,00		
	отчисления с ФОТ (ФСС, ОМС, ПФ)	289 713,43	24 142,79		
	юридические услуги, почтовые расходы	480 000,00	40 000,00		
2.5.	Аренда инфраструктуры	960 000,00	80 000,00	400,00	13%
2.6.	Хозяйственные расходы	112 639,47	9 386,62	46,93	2%
2.7.	ЭЭ на освещение МОП, работу ВЗУ, КПП	466 603,94	38 883,66	194,42	6%
2.8.	Резервный фонд (ремонт дорог, развитие инфраструктуры, реконструкция контейнерной площадки, ремонт КПП (Ольховая))	1 493 997,16	124 499,76	622,50	21%
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>7 200 000,00</b>	<b>600 000,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>100%</b>

Руководитель службы эксплуатации

Бухгалтер

Директор

Е.А.Копотова

Н.Н.Лаврентьева

А.А.Кобельков

