

Смета доходов-расходов на период 01.01.2021 г. - 31.12.2021г.

Союз собственников нежилого имущества жилого комплекса "ПОЛЕСЬЕ"

Количество участков плательщиков				302
Номер строки	Наименование статей доходов и расходов	Год, руб.	Месяц, руб.	Составляющая тарифа, руб./участок
Плановые доходы некоммерческой организации				
1	Ежемесячные платежи/взносы с 01.01.2021 по 30.09.2021 /3000 руб.	6 291 000,00	699 000,00	
	Ежемесячные платежи/взносы с 01.01.2021 по 30.09.2021 /915,94 руб	568 798,74	63 199,86	
	Ежемесячные платежи/взносы 3500 руб.	2 446 500,00	815 500,00	
	Ежемесячные платежи/взносы 1240,71 руб	256 826,97	85 608,99	
2	ИТОГО плановое поступление денежных средств	9 563 125,71	796 927,14	
Плановые расходы некоммерческой организации				
1	Земельный налог	24 420,00	2 035,00	6,74
2	Обеспечение контрольно-пропускного режима (работа КПП)	1 493 059,77	124 421,65	534,00
3	Вывоз мусора	1 874 541,69	156 211,81	670,44
4	Содержание территории, в том числе:	1 362 900,10	113 575,01	376,08
4.1.	механизированная уборка в зимний период	463 250,00	38 604,17	
4.2.	ручная уборка, выполнение мелких ремонтных работ	635 650,10	52 970,84	
4.4.	обслуживание шлагбаумов, систем видеонаблюдения, чистка туалетов	264 000,00	22 000,00	
5	Расходы по управлению, в том числе:	2 949 414,88	245 784,57	1 054,87
5.1.	обслуживание офиса (аренда офиса, канцтовары, банковские расходы, почтовые расходы, сотовая связь, сайт, программное обеспечение и т.д.)	372 000,00	31 000,00	
5.2.	Судебные расходы	300 000,00	25 000,00	
5.3.	Фонд оплаты труда персонала, включая отчисления с ФОТ	2 277 414,88	189 784,57	
5.2.1.	директор	510 360,00	42 530,00	
5.2.2.	бухгалтер	308 965,56	25 747,13	
5.2.3.	руководитель службы эксплуатации	378 000,00	31 500,00	
5.2.4.	разнорабочий	71 264,36	35 632,18	
5.2.5.	специалист по претензионной работе	206 904,00	17 242,00	
5.2.6.	отчисления с ФОТ	445 599,16	37 133,26	
6	Хозрасходы	364 080,00	30 340,00	100,46
7	Аренда имущества общего пользования	880 000,00	73 333,33	242,83
9	Электроэнергия на освещение МОП, работу ВЗУ, КПП	1 864 964,49	155 413,71	514,61
10	ИТОГО расход	10 813 380,93	901 115,08	3 500,02
11	ДЕФИЦИТ БЮДЖЕТА	-1 250 255,22		

Бухгалтер

Н.Н.Лаврентьева

Директор

Именов И.В.

