

Смета доходов-расходов на период 01.01.2022 г. - 31.12.2022г.

Союз собственников нежилого имущества жилого комплекса "ПОЛЕСЬЕ"

Количество участков плательщиков				302
Номер строки	Наименование статей доходов и расходов	Год, руб.	Месяц, руб.	Составляющая тарифа, руб./участок
Плановые доходы некоммерческой организации				
	Ежемесячные платежи/взносы 3500	9 786 000,00	815 500,00	
	Ежемесячные платежи/взносы 1680,53	1 391 478,84	115 956,57	
	ИТОГО плановое поступление денежных средств	11 177 478,84	931 456,57	
Плановые расходы некоммерческой организации				
1	Земельный налог	75 000,00	6 250,00	20,70
2	Обеспечение контрольно-пропускного режима (работа КПП)	1 599 706,90	133 308,91	572,14
3	Вывоз мусора	1 000 000,00	83 333,33	357,65
4	Содержание территории, в том числе:	1 330 400,00	110 866,67	367,11
4.1.	механизованная уборка в зимний период	560 000,00	46 666,67	
4.2.	ручная уборка, выполнение мелких ремонтных работ	480 000,00	40 000,00	
4.3.	обслуживание шлагбаумов, систем видеонаблюдения, чистка туалетов	290 400,00	24 200,00	
5	Расходы по управлению, в том числе:	2 487 558,03	207 296,50	889,68
5.1.	обслуживание офиса (аренда офиса, канцтовары, банковские расходы, почтовые расходы, сотовая связь, сайт, программное обеспечение и т.д.)	372 000,00	31 000,00	
5.2.	Судебные расходы	0,00	0,00	
5.3.	Фонд оплаты труда персонала, включая отчисления с ФОТ	2 115 558,03	176 296,50	
5.2.1.	директор	510 360,00	42 530,00	
5.2.2.	бухгалтер	308 965,56	25 747,13	
5.2.3.	руководитель службы эксплуатации	377 943,00	31 495,25	
5.2.4.	разнорабочий	427 584,00	35 632,00	
5.2.5.	специалист по претензионной работе	0,00	0,00	
5.2.6.	отчисления с ФОТ	490 705,47	40 892,12	
6	Хозрасходы	216 932,64	18 077,72	59,86
7	Аренда имущества общего пользования	720 000,00	60 000,00	198,68
9	Электроэнергия на освещение МОП, работу ВЗУ, КПП	1 925 743,71	160 478,64	531,39
10	Покрытие ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ЗА 2020г., 2021г	1 822 146,64	151 845,55	507,90
	ИТОГО расход	11 177 487,92	931 457,33	3 500,00

Без вывоза 8-ок

Бухгалтер

Н.Н.Лаврентьева

Директор

Тименов И.В.

